

## Schenkungsvertrag

für eine

### Geldschenkung mit Auflage und Rückforderungsrecht

**Schenkender:** ....., **geb. am:** ....., **in:** .....

**wohnhaft in:** .....  
infolge Schenkender genannt

**Beschenkter:** ....., **geb. am:** ....., **in:** .....

**wohnhaft in:** .....  
nachfolgend beschenkter Empfänger genannt

schließen folgenden Schenkungsvertrag:

Der Schenkende wendet dem beschenkten Empfänger einen Betrag in Höhe von:

.....EURO (in Worten: .....)

unter nachfolgender Auflage unentgeltlich zu.

**Auflage:** Die Schenkung erfolgt unter der Bedingung, dass der beschenkte Empfänger den Schenkungsbetrag für den Erwerb eines Einfamilienhauses, das mit notariellem Kaufvertrag bis zum ..... erworben werden soll.

Im Falle, dass die Schenkung nicht der Auflage gemäß verwendet wird, behält sich der Schenkende das Recht zum Widerruf der Schenkung mit der umgehenden Folge der Rückforderung des hiermit geschenkten Geldbetrages ausdrücklich vor.

Hierdurch nimmt der beschenkte Empfänger die Schenkung an und bestätigt, dass er hierfür keine finanzielle Gegenleistung erbringen muss. Zudem erklärt er sich mit der oben genannten Auflage einverstanden.

....., den .....

.....  
Schenkender

.....  
beschenkter Empfänger